



IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX
<https://www.imlix.com/fa/>

NOUVEAUTÉ EXCLUSIVITÉ DUPLEX + BOX « GOLF DE VALESCURE »

اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش

قیمت:

EUR 299,000

اطلاعات مکانی

کشور:

France

استان:

Provence-Alpes-Côte d'Azur

شهر:

Saint-Raphaël

کد پستی:

83700

تاریخ آگهی:

2024/07/12

توضیحات:

Saint-Raphaël / Golf de Valescure
2/3 pièces + 1 BOX + places de parking illimitées dans résidence fermée

En nouveauté cette semaine; je vous propose ce duplex au cœur des golfs, dans une belle résidence sécurisée avec deux piscines, un terrain de tennis et un accès direct au green.
Il se compose de plain-pied:
Un séjour ouvert sur cuisine aménagée et équipée et sa terrasse plein SUD couverte de 20 M2.
À l'étage:
Une chambre donnant sur une deuxième terrasse de de 23 m2 à la vue dégagée sur la piscine, un coin nuit avec lits superposés et une salle d'eau avec WC.
Un box en sous-sol complète ce bien ainsi que de nombreuses places de parking dans la résidence.
Bon compromis entre appartement et maison.
Petite copropriété d'un étage.
Forte rentabilité locative.
À voir absolument !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 23 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

1991

ساخته:



اطلاعات عمومی

1 اتاق خواب:
1 اتاق خواب:
44 متر فوت مربع تمام شده:

Room details

2 Total rooms:

Energy efficiency

171 Energy Use (kWh/m²/year):

Building details

بله Parking:

Lease terms

Date Available:

اطلاعات تکمیلی

آدرس اینترنتی وب سایت:

http://www.arkadia.com/AGHX-T562705/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

1324793 IMLIX ID:

