



IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX
https://www.imlix.com/fa/

Local de 90m2 - climatisé - Zone d'activité

اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش
USD 195,883.04

قیمت:

اطلاعات مکانی

کشور:

France

استان:

Provence-Alpes-Côte d'Azur

شهر:

Saint-Laurent-du-Var

کد پستی:

06700

تاریخ آگهی:

2024/07/12

توضیحات:

Local de 90m2 climatisé, situé dans la zone d'activité de Saint-Laurent-du-Var, proche accès aéroport et
Actuellement composé d'une grande entrée ou salle d'attente, une cuisine, une salle de bains, un
wc, 3 bureaux
Facilement ré-aménageable car aucun mur porteur
Idéal professions libérales,
BE, ingénieur, architecture, comptable etc...
Restaurants à proximité, arrêt de bus à 2 mn à pied,
centre ville et les commerces de St Laurent du Var en 10mn à pied.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 148 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 960 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 180 851 € HT + 2 170,21 € TVA, soit 183 021,21 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 169 999,94 € HT + 0 € TVA, soit 169 999,94 € TTC

Honoraires d'agence : 10 851,06 € HT + 2 170,21 € TVA, soit 13 021,27 € TTC (7.66 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

1973

ساخته:

اطلاعات عمومی

90 متر

فوت مربع تمام شده:



1

Floor Number:

224

Energy efficiency
Energy Use (kWh/m²/year):

Lease terms
Date Available:

اطلاعات تکمیلی
آدرس اینترنتی وب سایت:

http://www.arkadia.com/AGHX-T569662/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

1330152

Contact information
IMLIX ID:

