



## اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



## توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش

EUR 6,999,305

قیمت:

## اطلاعات مکانی

کشور:

Russia

استان:

Moscow Oblast

تاریخ آگهی:

2024/07/17

توضیحات:

Лот №681573 Предложение от Собственника! Новый, вновь построенный индустриально-складской парк формата Light Industrial, предлагает в собственность складскую площадь 10368 м2, включая отдельные автономные секции: 864 м2; 1728 м2; 2592 м2; 3456 м2; 4320 м2; 5184 м2. Рабочая высота секций 8 м, объемно-планировочные решения включают как наличие мезонинов и офисно-бытовых помещений внутри секций, так и отсутствие оных - все на выбор будущему приобретателю.

Уникальность данного комплекса - уже в проекте парка заложены возможности расширения складского функционала автономный секций: с минимальными доработками устанавливается климатическое оборудование для мультитемпературного склада, а также вентиляция на кровле;

система водоотведения увеличенного диаметра выпускного коллектора 600 мм плюс предусмотрена возможность установки локальных очистных сооружений и многое другое -

позволит будущему резиденту минимизировать затратную часть своих инвестиций. А близость к федеральным трассам М4 и М2, крупным городским агломерациям - Домодедово и Подольск -

в комментариях не нуждается В цену включено: затраты на электричество. Чтобы получить

**ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ**, звоните или

отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! ☎ Конт. лицо: Николай Васильевич, доб. 137, ЛОТ №681573

## اطلاعات عمومی

فوت مربع تمام شده:

864 متر

Floor Number:

1

## Building details

تعداد طبقات:

1



IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX  
<https://www.imlix.com/fa/>

## Lease terms

Date Available:

اطلاعات تکمیلی  
آدرس اینترنتی وب سایت:

[http://www.arkadia.com/NKDG-T630891/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T630891/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

768116

