



# IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX  
<https://www.imlix.com/fa/>

## Traditional house for sale, 8 rooms - castelanau magnoac 65230

### اطلاعات مشاور املاک

Sarah Day	نام:
Maisons et Manoirs	نام شرکت:
France	کشور:
1994	Experience since:
Selling a Property	نوع خدمات:
Specialties:	
Apartments, Houses	Property Type:
+33 (608) 891-279	تلفن ثابت:
French	Languages:
<a href="http://www.maisonsetmanoirs.com">http://www.maisonsetmanoirs.com</a>	وب سایت:



### توضیحات آگهی

آگهی برای:  
قیمت:  
فروش  
EUR 243,800

### اطلاعات مکانی

کشور:  
تاریخ آگهی:  
توضیحات:  
France  
2024/07/22

Maison de charme entierement renovee , tres agreable a vivre et tres confortable .d'une surface habitable de 175m2 environ plus un belle terrasse couverte attenante avec coin cuisine , puit parfait pour les repas d'ete et pour y faire un coin salon.

la maison comprend une cuisine equipee ouverte sut un salon avec cheminee -poele , grande chambre , bureau ou chambre , grande SDE , WC , arriere cuisine -cellier , grand chai.

A l'etage

4 chambres , SDE , WC piece pour dressing a amener.

Joli balcon avec vue sur le jardin .Grande grange independante pouvant etre amenee.

dans village tres agreable mais au calme .

possibilite d'acheter en plus un terrain -prairie attenant de 1ha 43.

a 25mns des vallees Pyreneennes de l'autoroute .

1h de l'Espagne , 2h de l'atlantique et 1h15 de Toulouse

Surface : 175 m2

Rooms : 8

Plot size : 14 a 97 ca

### Caracteristiques techniques



Reference

MM 1968 GN

Price

243 800 €

Location

castelanau magnoac 65230

Rooms

8

Bedrooms

6

Shower room

2

Plot size

14 a 97 ca

Sanitation

Individual non-compliant

Openings

PVC/Double glazing

Swimming pool

No

Living room

31 m2



Interior condition

Excellent

Kitchen

Fitted and equipped

View

Campaign

Exposure

Southeast

Insulation

OUI

Levels (incl. ground floor)

2

Roof

BON ETAT

### Informations complementaires

Fees to be paid by the seller. DPE in progress. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Geohazards website: [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).

Nos honoraires

### اطلاعات عمومی

6

اتاق خواب:

175 متر

فوت مربع تمام شده:

### Room details

8

Total rooms:

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IX5.930.325

IMLIX ID:



IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX  
<https://www.imlix.com/fa/>

---

