



# IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX  
<https://www.imlix.com/fa/>

## Maison 4 Pieces de Plain Pied + Garage

### اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش  
EUR 395,000

قیمت:

### اطلاعات مکانی

کشور:

France

استان:

Nouvelle-Aquitaine

شهر:

Hourtin

کد پستی:

33990

تاریخ آگهی:

2024/07/17

توضیحات:

Située à Hourtin centre (33990), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal grâce à sa proximité du centre ville et du Lac d'HOURTIN, offrant ainsi un cadre de vie propice aux activités plein air. Une piste cyclable dessert l'océan. L'impasse est calme et résidentielle, parfait pour les familles cherchant tranquillité tout en restant proche des commerces et des écoles, maternelle, primaire et collège, situés à quelques minutes à pied ou vélo. Cette charmante maison de plein pied, construite en 2012, se compose de 3 chambres avec placard. Une agréable pièce de vie lumineuse ouverte sur une cuisine équipée. Une salle de bains avec baignoire, vasque et douche, ainsi qu'un WC indépendant. Le terrain de plus de 400 M<sup>2</sup> est clôturé. Il comprend 1 garage, 2 places de parking. Le jardin, exposé SUD, sans vis à vis abrite une piscine; un SPA, un boulodrome ainsi qu'un bar d'été. parfait pour des moments partagés avec famille et amis.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

2012

ساخته:

### اطلاعات عمومی

اتاق خواب:

3

اتاق خواب:

1

92 متر

فوت مربع تمام شده:



478 متر

زیر بنا:

## Room details

4

Total rooms:

## Energy efficiency

151

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

## Building details

بله

Parking:

## Lease terms

Date Available:

## اطلاعات تکمیلی

آدرس اینترنتی وب سایت:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T565934/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T565934/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

1328968

IMLIX ID:

