



## Maison de caractère avec 5 garages

### اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش

USD 82,158.35

قیمت:

### اطلاعات مکانی

کشور:

France

استان:

Nouvelle-Aquitaine

شهر:

Bort-les-Orgues

کد پستی:

19110

تاریخ آگهی:

2024/07/18

توضیحات:

Située à Bort-les-Orgues, cette maison se trouve dans un environnement urbain offrant la proximité d'écoles et collèges. La présence de commerces facilite le quotidien des résidents. Vous apprécierez également la proximité de ses points d'eau, très agréable les étés. Cette maison offre, au RDC, un aménagement pratique avec une entrée, un séjour avec cheminée, une cuisine fermée donnant sur la terrasse. Au 1er étage, deux grandes chambres lumineuses avec cheminée, une SDB avec WC, et au 2ème, une chambre à refaire et un grenier. Double vitrage sur fenêtres bois, fibre optique, tout à l'égout et chauffage au fuel. Travaux de rafraîchissement à prévoir. Terrain de 526m<sup>2</sup> offre une partie jardin au fond et au bord de la rivière, et 5 garages actuellement loués, qui peuvent permettre un revenu complémentaire. Maison de caractère avec ses hauts plafonds et ses parquets en bois, à visiter sans attendre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 75 250 €

Honoraires charge vendeur

1930

ساخته:

### اطلاعات عمومی

اتاق خواب:

3

اتاق خواب:

1

فوت مربع تمام شده:

100 متر



576 متر

زیر بنا:

## Room details

4

Total rooms:

## Energy efficiency

462

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

## Lease terms

Date Available:

## اطلاعات تکمیلی

آدرس اینترنتی وب سایت:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T563746/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T563746/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

1322209

IMLIX ID:

