



## Charmante maison

### اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش

EUR 262,000

قیمت:

### اطلاعات مکانی

کشور:

France

استان:

Centre-Val de Loire

شهر:

Romorantin-Lanthenay

کد پستی:

41200

تاریخ آگهی:

2024/07/31

توضیحات:

Située à Romorantin-Lanthenay (41200), Charlotte MARTIN vous propose cette propriété offrant un cadre de vie paisible et authentique. Dotée de toutes les commodités nécessaires telles que des écoles, des commerces et des services de santé, cette localité attractive offre également la proximité des célèbres châteaux de la Loire. Cette maison de 157 m<sup>2</sup> des années 80 se déploie sur un terrain clos de 3841 m<sup>2</sup> sans vis-à-vis. Elle se compose au rez-de-chaussée : d'une pièce de vie d'environ 40m<sup>2</sup> avec cheminée bois ouverte sur cuisine, 4 chambres, une salle de bain, une arrière cuisine/buanderie, un WC séparé. A l'étage vous disposerez d'un vaste palier avec rangements, 3 chambres, d'une salle d'eau avec WC ainsi qu'un grenier aménageable. A l'extérieur : des dépendances et un hangar de 120m<sup>2</sup> complètent cet ensemble offrant de multiples possibilités d'aménagement. Cette propriété constitue une opportunité idéale pour ceux à la recherche d'un bien spacieux et polyvalent, dans un environnement calme et préservé. Assainissement collectif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 262 000 €

Honoraires charge vendeur

1982

ساخته:

### اطلاعات عمومی

7

اتاق خواب:

2

اتاق خواب:



158 متر  
3841 متر

فوت مربع تمام شده:  
زیر بنا:

## Room details

8

Total rooms:

## Energy efficiency

223

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year):

## Lease terms

Date Available:

## اطلاعات تکمیلی

آدرس اینترنتی وب سایت:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T573064/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T573064/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

1339865

IMLIX ID:

