



### اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش

USD 44,278.17

قیمت:

### اطلاعات مکانی

کشور:

Russia

استان:

Rostov

تاریخ آگهی:

2024/08/05

توضیحات:

Номер в базе компании: 110367111. Спешите купить недорогую, но очень уютную двухкомнатную квартиру в районе Соц.городок по цене ниже рыночной. Характеристики Квартира площадью 45 квадратных метров расположена на 5 этаже 5 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Стильный ремонт квартиры порадует новых владельцев: цвета, мебель и техника подобраны со вкусом. Преимуществами объекта являются:

- встроенная бытовая техника

- встроенная кухня

- раздельная планировка комнат. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены:

- магазины и аптеки

- школы

- детские сады

- поликлиника

- деловые и медицинские центры

- бутики и рынки

- салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций.

Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 8% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Спрос в данном районе постоянно растет, соответственно, растет и стоимость объектов. Именно поэтому, лучшее время для покупки – сейчас!

Excellent

وضعیت:



1975

ساخته:

## اطلاعات عمومی

45 متر

فوت مربع تمام شده:

5

Floor Number:

## Room details

2

Total rooms:

## Building details

5

تعداد طبقات:

## Lease terms

Date Available:

## اطلاعات تکمیلی

آدرس اینترنتی وب سایت:

[http://www.arkadia.com/ZCWS-T422709/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZCWS-T422709/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

110367111

## Contact information

IMLIX ID:

