



## Loja / Estabelecimento Comercial em Glória E Vera Cruz de 66,00 m<sup>2</sup>

### اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



### توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش

قیمت:

EUR 150,000

### اطلاعات مکانی

کشور:

Portugal

استان:

Aveiro

شهر:

Aveiro

کد پستی:

3800-134

تاریخ آگهی:

2024/09/05

توضیحات:

Café / Pastelaria / Restaurante para venda ou arrendamento.

Encontra-se bem no coração da cidade de Aveiro, a escaços metros da principal artéria da Cidade, a Av.

Dr. Lourenço Peixinho e a 100m do Fórum Aveiro e similar distância da Sé Catedral e Museu Santa Joana Princesa. Encontra-se também a muito próximo do maior Parque de Estacionamento Gratuito da cidade, uma grande vantagem para os seus clientes e funcionários.

- De um só piso no r/c, tem 66,1m<sup>2</sup> de área, apresenta WC de homens e senhoras, copa, balcão e área para mesas, com publicidade de criar esplanada no exterior.
- É autorizada a colocação de publicidade à sua atividade na fachada da fração.
- O Edifício dispõe de espaços de estacionamento em cave e boxes fechadas com áreas generosas (até 150m<sup>2</sup>), que poderão servir de Arquivo ou Armazém.
- A área comercial do edifício compreende 11 lojas com áreas entre os 30 e 260m<sup>2</sup>, podendo ser combinadas entre si mediante disponibilidade das mesmas para fazer face às suas necessidades.

#ref: 13876

### اطلاعات عمومی

فوت مربع تمام شده:

66 متر

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX  
<https://www.imlix.com/fa/>

[http://www.arkadia.com/ZAZY-T93650/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T93650/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

اطلاعات تکمیلی  
آدرس اینترنتی وب سایت:

**Contact information**

IMLIX ID:

13876

