



IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX
<https://www.imlix.com/fa/>

Dans son écrin de verdure, maison neuve de 140m²

اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش
USD 627,830.02

قیمت:

اطلاعات مکانی

کشور:

France

استان:

Nouvelle-Aquitaine

شهر:

Etaules

کد پستی:

17750

تاریخ آگهی:

2024/09/10

توضیحات:

Située à Étaules, cette maison contemporaine de 143m² construite en 2024 bénéficie d'un emplacement privilégié à seulement 2 minutes à pied du centre et de ses commodités. Nichée dans un quartier boisé, elle offre un cadre de vie paisible tout en étant à 10 minutes des plages. À l'extérieur, la propriété s'étend sur une parcelle d'environ 1000 m², offrant un espace propice à la création d'une grande piscine. Une terrasse qui sera entièrement carrelée façon pierre, un garage et 8 places de parking complètent les aménagements extérieurs, offrant praticité et confort au quotidien. À l'intérieur, cette maison lumineuse se compose de 4 pièces dont 3 chambres, dont une suite parentale avec dressing. Les 2 salles de bain et 2 toilettes offrent une fonctionnalité optimale. Bâtie selon la norme RT2020, elle offre des prestations de qualité telles que la climatisation, l'interphone, et la fibre. L'orientation Nord-Est/Sud-Ouest permet de profiter d'une belle luminosité tout au long de la journée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 572 000 €

Honoraires charge vendeur

اطلاعات عمومی

اتاق خواب:

3

اتاق خواب:

2

فوت مربع تمام شده:

140 متر

زیر بنا:

1114 متر



Room details

4

Total rooms:

Energy efficiency

38

Energy Use (kWh/m²/year):

Building details

بله

Parking:

Lease terms

Date Available:

اطلاعات تکمیلی

آدرس اینترنتی وب سایت:

http://www.arkadia.com/AGHX-T558281/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

1314914

IMLIX ID:

