



## \*Compropriedade de apartamento T1+2 periodo 'B' no Pestana Valley Nature Resort– Carvoeiro, Algarve

### اطلاعات مشاور املاک

MIGUEL FERREIRO نام:  
Balsa Invest نام شرکت:  
Portugal کشور:  
Experience since:  
Selling a Property نوع خدمات:  
Specialties:  
Apartments Property Type:  
+351 (912) 161-547 تلفن ثابت:  
Portuguese Languages:  
وب سایت:



### توضیحات آگهی

فروش آگهی برای:  
EUR 140,000 قیمت:

### اطلاعات مکانی

Portugal کشور:  
Faro استان:  
Lagoa شهر:  
2024/10/02 تاریخ آگهی:  
توضیحات:

\*Compropriedade de apartamento de T1 + 2 no novo empreendimento turístico The Valley Nature Resort, nas Sesmarias e a 1,5 quilómetros das praias de Ferragudo.

Este fantástico apartamento de arquitetura contemporânea, situa-se no rés do chão de um prédio de somente quatro apartamentos.

É composto por sala de estar com cozinha elegantemente equipada em plano aberto e acesso a um dos terraços. O quarto tem roupeiro embutido, casa de banho em suite e acesso ao terraço e jardim. As duas restantes divisões podem ser convertidas em sala de estar, quarto ou escritório e são apoiadas por mais uma casa de banho completa com duche. Este imóvel é rodeado por jardim de uso exclusivo e está equipado com ar condicionado.

As zonas de lazer comum são constituídas por jardins e piscina. Vendido mobilado.

\*Com o investimento de 135.000 poderá ser comproprietário de uma propriedade plena que será sua para utilizar anualmente num sistema de rotação.

Irá tornar-se proprietário em conjunto com outros 3 proprietários independentes, de um moderno apartamento no nosso empreendimento, sendo que cada 1 4 da propriedade será escriturado individualmente.

Esta modalidade permite a redução de custos inerentes a encargos fiscais e manutenções que serão



# IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX  
<https://www.imlix.com/fa/>

divididos em 4 partes iguais por cada proprietário que poderá utilizar a propriedade durante 13 semanas por ano!

Ao adquirir uma propriedade num dos Resorts do Grupo Pestana no Algarve, oferecemos o Resort card para usufruir de desconto nos nossos restaurantes e bares em conjunto com o Programa de fidelização Pestana Guest Card (PGC) com inúmeras vantagens!

O grupo Pestana é o maior Grupo multinacional de origem portuguesa no sector do Turismo, estando presente na Europa, nas Américas e em África, com mais de 100 hotéis e 12.000 quartos sob gestão direta, sendo eleito por mais de 3.5 milhões de Clientes ano.

Na hotelaria, o seu principal negócio, o Grupo opera com quatro marcas: Pestana Hotels & Resorts, Pestana Collection Hotels, Pestana Pousadas de Portugal e Pestana CR7 Lifestyle Hotels.

Com o objetivo de oferecer produtos completos e atrativos, o Grupo opera ainda em várias áreas de negócio: hotelaria, imobiliário turístico, turismo vacacional, golfe, casinos e indústria.

- REF: VQS122AB - REF: VQS122AB

بله جدید:  
2024 ساخته:

## اطلاعات عمومی

3 اتاق خواب:  
2 اتاق خواب:  
96,55 فوت مربع تمام شده:

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

VQS122AB

IMLIX ID:

