



اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



توضیحات آگهی

آگهی برای:

فروش

EUR 202,216

قیمت:

اطلاعات مکانی

کشور:

Russia

استان:

Krasnodarskiy Kray

شهر:

Krasnodar

تاریخ آگهی:

2025/01/11

توضیحات:

ID в ИМЛС: 9769449 Продам ПСН площадью 200 м² (г Краснодар ул Душистая 53). Дом: тип строения - жилое, материал стен - блочный, этаж - 0, этажность - 5. Собственник СРОЧНО продам, помещение на первой линии в центре ЖК «Молодежный».

200 м² - Цоколь с хорошим ремонтом и с якорными арендаторами (10 помещений, и все сданы)

С фасадной стороны;рядом, в шаговой доступности остановка автобусов №67. 62. Маршрутки ходят фдоль фасада по Целиноградской.

Напротив:

1. взрослая поликлиника №8 (50 м),

2. детский сад № 180 (60 м),

3. новая школа № 95 (100м) .

4. остановки автобуса (№ 67,№ 62).

5. Большой пешеходный трафик,

- Два отдельных входа;

Две Входные группы, облицованы ступеньки в плитке - керамогранит, хорошие входные металлические двери.

- На окнах решётки, с москитными сетками, световые приямки выходят на три стороны дома.

- Проведены все коммуникации (Свет, вода, отопление, санузел, сплит-система, вентиляция, интернет).

- Грамотная электроразводка, большое количество электроточек по всем стенам в каждом помещении, освещение – светодиодные светильники.

- Подключен интернет.

- Видеонаблюдение онлайн, видеорегистратор.



IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX
<https://www.imlix.com/fa/>

- Белый матовый натяжной потолок – на стенах окрашенная штукатурка, полы - керамогранит.
- Санузел в кафеле (раковина, унитаз, сололифт, ХВС и ГВС). В каждом помещении выведены дополнительно «мокрая точка» (раковины с подводкой гор. и хол. вода, канализация). Документы готовы к продаже.

200 متر
1

اطلاعات عمومی
فوت مربع تمام شده:
Floor Number:

5

Building details
تعداد طبقات:

Lease terms
Date Available:

http://www.arkadia.com/HUVI-T6472/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

اطلاعات تکمیلی
آدرس اینترنتی وب سایت:

39769449

Contact information
IMLIX ID:

