



اطلاعات مشاور املاک

نام: ArKadia

نام شرکت:

کشور: United Kingdom

تلفن ثابت:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish,

Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish



توضیحات آگهی

آگهی برای:

اجاره

قیمت:

EUR 352,417

اطلاعات مکانی

کشور:

Russia

استان:

Altai Krai

شهر:

Srednesibirskiy

تاریخ آگهی:

2025/02/01

توضیحات:

ID в ИМЛС: 9880238 Решением АС Алтайского края от 21.02.2018 по делу №А03-9092/2017 ООО «Алтаймясопром» (ИНН 2277011020) признано банкротом, открыта процедура конкурсного производства. Определением от 11.10.2024 КУ утвержден Карпенко А.Ю. Должник - собственник свиноводческого комплекса (выращивание товарных и племенных свиней, расположенного в Тальменском р-не Алтайского края). КУ приглашает к сотрудничеству по аренде свинокомплекса до его продажи. Передаче в аренду подлежит бизнес под ключ*:

- свиноферма на 90 тыс. голов, состоящая из поголовья, репродуктора и двух откормочных площадок;

- комбикормовый завод с зернохранилищем;

- мясохладобойня.

*подробная информация о составе комплекса и имеющихся обременениях (инв.описи) в сети «Интернет» - на сайте ЕФРСБ: (сообщения № 15303072 от 09.09.2024, № 16571195 от 28.12.2024)).

Обязательные условия договора аренды:

- срок аренды – 11 мес.;

- односторонний отказ от договора при продаже комплекса;

- страхование арендатором имущества, с указанием выгодоприобретателем по залоговому имуществу - ВЭБ.РФ, по иному - ООО "Алтаймясопром";

- бремя расходов на текущую эксплуатацию и ремонт (любой) возложено на арендатора;

- ежемесячное раскрытие арендатором информации о полученном в аренду поголовье свиней;

- обеспечение арендатором доступа арендодателя на комплекс для контроля состояния имущества в любое время с условием предварительного уведомления;

- отдельные и неотделимые улучшения - собственность арендодателя;



- обеспечение хозяйства уровню защиты - Компарменту IV;
- подтвержденный опыт арендатора в сельскохозяйственной деятельности, в частности, в отрасли животноводства (свиноводство). В случае заинтересованности в аренде и по вопросам Вы можете связаться с КУ по эл. почте.*КП с конкретными ценовыми параметрами и намерением заключить договор с обязательными условиями принимаются в срок до 15.02.2025 на эл.почту.

اطلاعات عمومی

105623 متر

1

فوت مربع تمام شده:

Floor Number:

Building details

1

تعداد طبقات:

Lease terms

Date Available:

اطلاعات تکمیلی

آدرس اینترنتی وب سایت:

http://www.arkadia.com/HUVI-T6657/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

39880238

IMLIX ID:

