



## Apartamento T3 em São Miguel das Encostas com Cozinha Equipada

### اطلاعات مشاور املاک

AliasHouse - Real Estate	نام:
geral@aliashouse.pt	ایمیل:
	نام شرکت:
Portugal	کشور:
2015	Experience since:
Selling a Property, Buying a Property	نوع خدمات:
Listing Agent, Consulting, Other	Specialties:
Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other	Property Type:
+351 (218) 062-392	تلفن ثابت:
Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish	Languages:
http://www.aliashouse.pt	وب سایت:



### توضیحات آگهی

فروش  
EUR 349,000  
آگهی برای:  
قیمت:

### اطلاعات مکانی

کشور:  
استان:  
تاریخ آگهی:  
توضیحات:  
Portugal  
Lisbon  
2025/02/05

Apartamento T3 totalmente remodelado pronto a habitar com bastante luz natural, sendo uma cave ao nível de um rés de chão, localizado numa zona tranquila e familiar em São Miguel das Encostas, a 2 km do centro de Carcavelos, e a 3 km das suas praias.

Apartamento como novo, localizado num bairro muito calmo e familiar, com excelente áreas e muito bem distribuídas, contando com acabamentos de ótica qualidade e modernos, o imóvel é composto por:

- Hall de entrada com cerca de 8m<sup>2</sup>;
- Sala ampla com cozinha americana completamente mobilada e equipada com todos os eletrodomésticos encastrados, com cerca de 30m<sup>2</sup>;
- Um quarto com roupeiro embutido de duas portas, e com uma área de 13m<sup>2</sup>;
- Casa de banho completa



Uma Suite com roupeiro embutido, casa de banho com base de duche, com uma área de 23m<sup>2</sup>;  
Um quarto com 10m<sup>2</sup>;

Uma arrecadação no mesmo andar, com cerca de 5m<sup>2</sup>;

Apartamento com acabamentos de boa qualidade, com cozinha completamente equipada, janelas em alumínio com vidros duplos, porta blindada e chão em soalho flutuante, com boa exposição solar e bastante luz natural, rodeado de jardim, espaços verdes e parque infantil, em zona familiar e segura, localizado a 2 km do centro de Carcavelos.

Devido a sua localização o imóvel encontra-se próximo de mercearia, café, e a apenas 3 minutos de todo o tipo de comércio e serviços, tais como farmácia, posto de combustível, escolas, igreja, entre outros. Também devido a sua localização o apartamento encontra-se a apenas 4 km da praia de Carcavelos, a 4 minutos de grandes supermercados, a 3 km da estação de comboios, com fácil acesso às vias rápidas e transportes públicos.

Venha visitar hoje, sem custos ou compromisso!

AliasHouse Imobiliária dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Zona Envolvente: (Para quem não conheça bairro São Miguel das Encostas)

São Miguel das Encostas e um bairro familiar, da freguesia de Carcavelos, no concelho de Cascais, no distrito e área metropolitana de Lisboa, Portugal.

O bairro São Miguel das Encostas, conta com bons acessos para autoestrada, assim como próximo das fantásticas praias de Carcavelos um dos locais mais frequentados de toda a Linha de Cascais, com vários acessos, quer pela agradável Avenida Marginal, onde os passeios pedonais são uma constante, quer por transportes públicos.

A Praia de Carcavelos é primeira praia oceânica após a foz do rio Tejo, formando com outras a Costa do Estoril, está situada entre a Parede e Santo Amaro de Oeiras, sendo frequentada por muitas pessoas, quer façam ou não desporto, mesmo durante o inverno, quando tem ondas de classe nacional onde já vários surfistas vêm surfar.

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: E

#ref:AH253-AC

1988

ساخته:

اطلاعات عمومی

3

اتاق خواب:

2

اتاق خواب:

90 متر

فوت مربع تمام شده:

**Energy efficiency**

E

Energy Consumption:

**Lease terms**



IMLIX

بازار املاک و مستغلات IMLIX  
<https://www.imlix.com/fa/>

Date Available:

**Contact information**

AH253-AC

IMLIX ID:

