



## Venda: Terrenos para construção, em 2.<sup>a</sup> linha de rio, em V. N. Gaia



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 648,559.6

### Location

Pays: Portugal  
État/Région/Province: Porto  
Ville: Oliveira do Douro  
Soumis: 21/07/2022

### Description:

**Terrain &agrave; b&acirc;tir </strong>en situation centrale et tranquille, en <strong>2&egrave;me ligne de rivi&egrave;re</strong>, avec des <strong>vues uniques et inalt&eacute;rables</strong> &agrave; <strong>Oliveira do Douro, Vila Nova de Gaia.</strong></p>**

<p>Compos&eacute; de<strong> quatre parcelles</strong>, avec possibilit&eacute; de construire des villas comprenant un sous-sol, un rez-de-chauss&eacute;e et un &eacute;tage.</p>

<p>Cette <strong>propri&eacute;t&eacute; </strong>&agrave; <strong>vendre </strong>est la solution id&eacute;ale pour un investissement ou pour r&eacute;sider.</p>

<p>Ins&eacute;r&eacute; dans une zone avec un grand acc&egrave;s routier, r&eacute;sidentiel, avec des espaces verts dans les environs et un acc&egrave;s direct &agrave; la promenade au bord de la rivi&egrave;re.</p>

<p><br />

Exclus de la SCE, en vertu de l&#39;alin&eacute;a f) de l&#39;article 4 du d&eacute;cret-loi n&deg; 118/2013 du 20 ao&ucirc;t, tel que modifi&eacute;.</p>

CARACTÉRISTIQUES:<br>Surface de terrain: 740 <sup>m2</sup><br>Zone: 1 056 <sup>m2</sup><br>Efficacité énergétique: Exonéré<br></p><p>LUXIMOS Christie's voit le jour sur la base de cette vaste expérience, de cette tradition et de cette innovation technologique, tout en



---

respectant les normes les plus élevées d'éthique, de discrétion, d'intégrité et de professionnalisme en contribuant à la reconnaissance et à la croissance durable de la marque, mais aussi à la satisfaction de nos clients, en trouvant les solutions immobilières possédant les caractéristiques faisant la différence qu'ils recherchent.

Lic AMI 9063

## Commun

Pied carré fini: 1056 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 740 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/WBID-T5992/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WBID-T5992/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: ls04479-70

