



## Warehouse to Retrieve



### Information de l'agent

|                   |  |
|-------------------|--|
| Nom:              | ArKadia  |
| Nom de compagnie: |  |
| Pays:             | Royaume-Uni  |
| Téléphone:        |  |
| Langues:          | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Détails de l'annonce

|              |             |
|--------------|-------------|
| Propriété à: | Vendre      |
| Prix:        | EUR 175,000 |

### Location

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Pays:                 | Portugal   |
| État/Région/Province: | Faro       |
| Ville:                | Olhao      |
| Soumis:               | 15/09/2023 |

### Description:

Entrepôt à récupérer, dans le centre d'Olhão, à 10 minutes de la Marina et des marchés municipaux. L'entrepôt a environ 114m<sup>2</sup>, et a un haut plafond. La ville d'Olhão est connue comme la « ville cubiste », en raison de son architecture, où il y a des influences claires et des caractéristiques arabes. Il est possible qu'Olhão soit le seul exemple d'une ville moderne avec un plan urbain arabe, construite dans un endroit où il n'y a jamais eu de village arabe. Peut-être que le fait que les pêcheurs d'Olhão aient des relations commerciales avec l'Afrique du Nord dévoile ce mystère puisque lorsqu'ils sont retournés en Algarve, ils ont apporté des idées de modèles de maisons et de villes de ces régions. Dans cette ville cubiste prédominent les cubes des maisons peintes en blanc avec des cheminées cubiques, des platibandas décorées de motifs géométriques, surmontées des célèbres sarcelles et belvédères; les rues étroites et labyrinthiques et les ruelles jamais vues auparavant. Les trayons avaient de multiples fonctions, telles que le séchage des fruits (figues, amandes et caroubiers), la collecte de l'eau de pluie ou le fait de guetter.

Entre-temps, une demande d'information préalable a été envoyée par l'OCM pour le site en vue de la construction d'un nombre maximum de 5 étages, d'un sous-sol pour le garage et l'entreposage, conformément à l'ordre émis par la Chambre.

Le cur d'Olhão est son marché, qui est l'un des plus anciens et des plus célèbres du Portugal. Les visiteurs peuvent trouver une grande variété de produits frais, comme du poisson, des fruits, des légumes et des herbes aromatiques. La ville est également connue pour sa cuisine traditionnelle, en particulier les plats de



fruits de mer.

De plus, Olhão est une destination touristique populaire en raison de ses superbes plages et de ses parcs naturels. La Ria Formosa, une réserve naturelle protégée, est l'un des endroits les plus populaires pour les activités de plein air telles que la randonnée, l'observation des oiseaux et les excursions en bateau.

\*\*\*

Casas do Sotavento est une entreprise familiale prestigieuse qui se distingue par les normes de qualité élevées de ses produits et projets. Reconnue tant au Portugal qu'à l'étranger, la mission de l'entreprise est de fournir une expérience 'simple' et paisible à ses clients, employés et investisseurs.

Si vous recherchez une entreprise fiable, avec une équipe réputée et expérimentée pour vous aider à trouver la propriété de vos rêves, le bon investissement ou les bons projets, au bon endroit, Casas do Sotavento est certainement le bon choix !

Si vous souhaitez avoir une entreprise ou vivre dans une ville typique de l'Algarve, ne manquez pas cette opportunité et planifiez votre visite dès maintenant.

Performance Énergétique: F

#ref:CS-ARM-88639

## Commun

Pied carré fini: 114 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/YUPI-T13846/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/YUPI-T13846/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: CS-ARM-88639

