



## Orange, Bauland auf einem Grundstück von 7.500 m<sup>2</sup>.



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 438,000

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ville:	Orange
Indicatif régional:	84100
Soumis:	29/09/2023

### Description:

Orange, coup de coeur pour ce terrain d'exception proche du centre-ville.

Ce magnifique terrain de 7 500 m<sup>2</sup> comprend une parcelle constructible de 2 400 m<sup>2</sup> viabilisée et libre constructeur.

Il peut accueillir une belle maison pour une surface totale de 980 m<sup>2</sup> soit une emprise au sol de 480 m<sup>2</sup> en R+1.

Viabilisation et création de l'accès a la charge de l'acquéreur.

Terrain arboré, Oliviers, pins, belles restanques en pierre et forage.

Pour amoureux de la nature à proximité de la ville.

Réseau : Groupement Immobilier

vosre agent : Sylvie 06.70.31.37.55

Cette annonce vous est proposée par Roche Sylvie - EI - NoRSAC: 750 573 529, Enregistré au Greffe du tribunal de commerce de AVIGNON Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Année:	1989
--------	------

### Commun

Pied carré fini:	7500 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	7500 m <sup>2</sup>



## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/GKAD-T68405/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GKAD-T68405/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 24\_34446

