



## Restaurante em Caia, São Pedro e Alcáçova de 570,00 m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 765,000

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Portalegre
Ville:	Elvas
Indicatif régional:	7350-229
Soumis:	24/11/2023

### Description:

Restaurante de referência na cidade raiana de Elvas, a escassos quilómetros de Espanha e da cidade de Badajoz.

Inserido num espaço com cerca de 6.500 m<sup>2</sup>, beneficia de uma excelente localização e de várias zonas distintas.

Com uma área total de 600 m<sup>2</sup> e com 150 lugares sentados, o restaurante está totalmente equipado e dispõe de 3 salas interiores (uma das quais para fumadores).

No exterior conta com esplanada, parque infantil, zona "Chill Out" e um parque de estacionamento coberto de grande dimensão.

Foram ainda criadas a sala "Kids" - para realização de festas de aniversário dos 2 aos 8 anos -, e a sala "Teen" - para festas dos 9 aos 14 anos de idade.

O Restaurante conta com bons acessos e está a menos de 2h de Lisboa e a 5 minutos da cidade de Badajoz (Espanha).

Caso subsista qualquer outra questão ou dúvida, ou pretenda visitar a propriedade, por favor, não hesite em contactar-me. Nuno Machado.



#ref: 25475

## Commun

Pied carré fini: 570 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T86642/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T86642/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 25475

