



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 74,739.65

#### Location

Pays: Russie  
État/Région/Province: Oblast de Penza  
Ville: Nizhniy Lomov  
Soumis: 15/12/2023

#### Description:

В продаже коммерческая недвижимость в центре города, первая линия со своим съездом и парковкой. Возможность погрузочных работ. Активный автомобильный трафик и возможность размещения рекламы на фасаде. К зданию примыкают несколько складских помещений и свободный земельный участок. Есть все необходимые коммуникации для ведения бизнеса. Рядом расположены: Магазины сети «Магнит», «Магнит косметик», «Автомойки», «Почта России», «Детский сад». Центральные коммуникации: газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение, канализация. Своя котельная. Помещение с действующим бизнесом, продажа автозапчастей. Отличное состояние. Возможна продажа с товаром. Обременения/ограничения права отсутствуют. Номер в базе: J4000

#### Commun

Pied carré fini: 132 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

#### Building details

Nombre de pieds carrés: 1

#### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/NKDG-T589327/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T589327/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

748116

