



Morada de luxo V4 com piscina e jardim, para venda, em Vila Nova de Gaia



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 2,375,718.69

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Porto
Ville: Oliveira do Douro
Soumis: 19/01/2024

Description:

Une imposante villa de luxe & agrave; vendre & agrave; Vila Nova de Gaia, avec jardin et piscine extérieure chauffée, qui se distingue par sa qualité de construction et ses finitions luxueuses, ainsi que par son exceptionnel confort thermique.

Composée de quatre chambres, dont deux avec salle de bains, elle dispose d'une zone sociale très lumineuse et de superbes hauteurs sous plafond. Elle dispose également d'une salle de cinéma, d'une cave à vin et d'un bureau en mezzanine.

À l'extérieur, près de la piscine, la villa dispose d'une grande zone de soutien, ainsi que d'une salle de billard et d'un bar lounge, d'une cascade, ainsi que d'une salle de sport, d'un sauna et d'un jacuzzi. Garage d'une capacité de 4 voitures.

À côté du garage se trouve un appartement d'une chambre & agrave; coucher d'environ 55 m2 avec une entrée indépendante.



Sur le **toit**, vous pouvez profiter d'une merveilleuse vue panoramique sur la ville de Porto.

Situation idéale; calme, & seulement 5 minutes des principaux axes routiers, du métro de Porto et des commerces et services.

CARACTÉRISTIQUES:
Surface de terrain: 1 236 m²
Taille de déploiement: 270 m²
Taille de construction: 941 m²
Chambres: 4
Salles de bain: 5
Salles de bain: 4
Efficacité énergétique:

FONCTIONNALITÉS:

- Jardin
- Piscine extérieure chauffée
- Jacuzzi pour 4 personnes
- Sauna
- Salle de sport
- Cave à vin
- Panneaux photovoltaïques

LUXIMOS Christie's voit le jour sur la base de cette vaste expérience, de cette tradition et de cette innovation technologique, tout en respectant les normes les plus élevées d'éthique, de discrétion, d'intégrité et de professionnalisme en contribuant à la reconnaissance et à la croissance durable de la marque, mais aussi à la satisfaction de nos clients, en trouvant les solutions immobilières possédant les caractéristiques faisant la différence qu'ils recherchent.

LIc AMI 9063
Année: 1994

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 5
Dimensions du lot: 1236 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/WBID-T7446/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: ls04988



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

