



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	<a href="https://barclayspropertie.com">https://barclayspropertie.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 612,680

#### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	23/01/2024

#### Description:

Villa à vendre à La Marina avec piscine privée

Découvrez une villa véritablement unique, inspirée de l'architecture coloniale, à vendre à La Marina, caractérisée par des caractéristiques sur mesure et une attention méticuleuse aux détails. Des matériaux soigneusement sélectionnés contribuent au charme esthétique et au confort de cette maison, ✓ créant un environnement si accueillant qu'il sera difficile d'en partir.

Avec une surface impressionnante de 290m<sup>2</sup>, cette villa spectaculaire compte 5 chambres, 5 salles de bains, 2 salons spacieux, une buanderie, une salle de sport, un garage, une cave à vin et une exquise salle à manger de style colonial, offrant un espace généreux pour des rencontres intimes en famille et entre amis. Le salon au rez-de-chaussée, avec une chambre supplémentaire, sert d'espace polyvalent, parfait pour une chambre d'amis privée, un coin salon confortable ou un bureau à domicile. ✓

Villa de Style Méditerranéen

• Située dans un complexe fermé avec une végétation tropicale luxuriante dans la cour avant, la villa assure une intimité maximale tout en profitant de la vaste terrasse et de la piscine. L'arrière de la propriété dispose d'un jardin tropical botanique et d'une aire de barbecue, créant un espace idyllique et privé pour vous et vos invités pour vous détendre lors des douces nuits d'été. ✨

Avec une ✓ vue imprenable sur les montagnes et la mer, cette maison est idéalement située dans l'enclave



résidentielle toute l'année de La Marina, entourée d'une réserve naturelle, d'une forêt de pins et du Rio Segura. Idéalement positionnée pour un accès facile à trois centres commerciaux stratégiquement situés, tous accessibles à quelques pas. Cet emplacement est un havre pour les amateurs de sport et de nature, à seulement quelques minutes en voiture des 7 plages immaculées arborant le drapeau bleu dans la région.

Agents immobiliers à La Marina

Que vous recherchiez une retraite paisible ou une résidence confortable, cette villa dans l'Urbanisation La Marina offre tout. Contactez notre agence dès maintenant, et nous serons ravis de vous aider à concrétiser votre achat immobilier en Espagne.

## Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	290 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	510 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 5569

