



Dpt Lot et Garonne (47), à vendre proche de MARMANDE Hôtel murs et FDC



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 971,794.73

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Marmande
Indicatif régional:	47200
Soumis:	05/02/2024

Description:

A VENDRE proche de MARMANDE (47) Hôtel familial de 16 chambres dans un parc arboré de 7612 m2 au bord de la rivière avec plages (bâtiment n°1). Il n'y a pas de rénovations à prévoir à court terme. BATIMENT N°2: Possibilité d'installer un restaurant/salle de réunion (salle +/- 100m2) au dessus la rivière. Les propriétaires/ exploitants peuvent également installer dans ce deuxième bâtiment. Vente d'affaire à cause de retraite des propriétaires. La clientèle actuelle sont surtout des touristes, des employés du zoning et les visiteurs du Garorock. L'hôtel se trouve proche de l'autoroute, sans nuisances sonores. VISITES SUR RENDEZ-VOUS - VAN ALBOOM TOM Conseiller immobilier CAPIFRANCE Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... georisques. gouv. fr. Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N°949 287 809 - Greffe de SAINTE MAURE DE PEYRIAC) Tom VAN ALBOOM Entrepreneur Individuel ... Plus d'informations sur l

Commun

Pied carré fini:	450 m ²
------------------	--------------------

Room details

Total rooms:	16
--------------	----

Lease terms



Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/VINP-T3659594/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028408001

