



Maison de ville de type longère, 180 m², 7 pièces, 6 chambres



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 233,435.78

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Gien
Indicatif régional:	45500
Soumis:	10/02/2024

Description:

Gien quartier du Berry, à 1h30 de Paris par A77, 20 minute à pied de la gare.
Belle maison de ville de type longère située dans le quartier du Berry, elle est composé au rez-de-chaussée d'un cuisine, d'un salon/séjour avec cheminée équipée d'un insert, deux chambres (dont une sert actuellement de bureau), d'une salle d'eau et d'une buanderie.
A l'étage, un couloir dessert quatre chambres et une salle d'eau.
L'ensemble des ouvrants sont en PVC et double vitrage, le chauffage est produit par des radiateurs électriques.
Une cour aménagée et arborée avec possibilité de stationner des véhicules, une terrasse avec une pergola et de petites dépendances complètent ce bien dont l'ensemble est clos par des murs et un portail automatisé.
A visiter sans tarder

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	180 m ²



Dimesions du lot: 554 m²

Room details

Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 201

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T532832/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1224798

