



Idéal Premier Achat ou Investisseur



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 169,500

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Faremoutiers
Indicatif régional: 77515
Soumis: 11/02/2024

Description:

PROCHE DE FAREMOUTIERS. IDÉAL PREMIER ACHAT OU INVESTISSEUR à Saint-Augustin (77515) cette maison de ville de 4 pièces orientée est-ouest, de 79 m².
- Elle est composée comme suit : une pièce à vivre avec une cuisine US aménagée, trois chambres et une salle de bains.
- Un chauffage électrique et cheminée insert.
- LES PLUS :
- Salle de bains refaite en 2022
- Fenêtre, porte d'entrée et Vélux changé en 2019 par TRYBA.
- Cuisine Ikea de 2019.
- Cheminée installée en 2010.
- Des établissements scolaires maternelles et élémentaires sont implantés dans le quartier. Niveau transports en commun, on trouve les lignes 02B, 02F et 31B du bus à moins de 10 minutes à pied. Il y a un restaurant, une boulangerie et un commerce à quelques minutes.
- A très vite....

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1948

Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 79 m²



Dimesions du lot: 46 m²

Room details

Total rooms: 4

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 327

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T532864/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1224081

