



Maison à finir de rénover



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 35,000

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Jars
Indicatif régional:	18260
Soumis:	16/02/2024

Description:

Les possibilités :
- Une seule grande maison de 120 m² (5 pièces 3 chambres)
ou
- Deux logements indépendants de 70m² (volumes à créer) et 55m² (3 pièces 2 chambres)
Voir description ci-dessous :

Située dans la commune de Jars, à seulement 15 minutes de Sancerre, cette maison de village de 125m² au sol à finir de rénover se compose comme suit :
. RDC :
- Pièce de vie/cuisine
- WC
- Grande pièce (à rénover)
. 1er étage :
- Pallier
- Salle d'eau
- Chambre
- Grande pièce (à rénover)
. 2ème étage :
- Chambre
- Combles aménageables

* Raccordements eau, électricité et VMC faits.
* Fenêtres double vitrage (sauf une).
* Toiture très récente (environ 10 ans) et en excellent état (juste de la mousse dessus côté nord).
* Assainissement : tout à l'égout.
* Possibilité de faire un seul grand logement ou deux logements distincts avec une entrée indépendante pour chaque.

Un petit terrain, à quelques mètres, sur lequel est construit un autre bâtiment vient compléter ce bien.

Aucune photo retouchée

Appelez-moi dès que possible pour plus d'informations.
Du Lundi au Samedi de 09H00 à 19H00

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 35 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1890



Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	125 m ²
Dimesions du lot:	123 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T533889/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1230852

