



## immeuble de rapport a rénover



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 110,000

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ville:	Les Mées
Indicatif régional:	04190
Soumis:	05/03/2024

### Description:

Situé dans la charmante ville des Mées (04190), cet immeuble offre une opportunité unique pour les investisseurs. Niché au cœur d'un village plein de charme, ce bien bénéficie d'une localisation idéale. Les Mées offre un cadre de vie convivial et paisible, avec ses ruelles pittoresques et ses vues panoramiques sur la vallée de la Durance. Les habitants apprécient également la proximité de commodités telles que les commerces, les écoles et les transports en commun. De plus, les amateurs de plein air seront ravis de la présence de sentiers de randonnée à proximité, offrant ainsi de belles occasions de profiter de la nature environnante.

Ce bâtiment à rénover entièrement s'étend sur une surface habitable d'environ 350 m<sup>2</sup> et est idéal pour un investisseur en quête de potentiel. Avec ses 3 niveaux, il offre de nombreuses possibilités d'aménagement. Bien que des travaux importants soient à prévoir, cette propriété présente une excellente opportunité de réaliser un projet sur mesure. Que vous souhaitiez créer des appartements spacieux ou transformer cet immeuble en un espace polyvalent, les possibilités sont infinies. Avec une surface de terrain de 524 m<sup>2</sup>, vous aurez également la possibilité d'aménager un jardin ou un espace extérieur afin d'enrichir davantage votre projet. Ne manquez pas cette chance exceptionnelle d'investir dans cet immeuble au potentiel prometteur dans les Mées.

Visite virtuelle sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 110 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900



## **Commun**

Pied carré fini: 350 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 524 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T533991/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T533991/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1226856

