



Maison de bourg 2 pièces à rénover



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 60,200.91

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Montoire-sur-le-Loir
Indicatif régional:	41800
Soumis:	08/03/2024

Description:

Idéalement située au coeur de la ville de Montoire-sur-le-Loir, cette maison de bourg T2 bénéficie d'un emplacement privilégié pour accéder à tous les commerces à pied :
Au rez-de-chaussée, le séjour/salle à manger avec un coin cuisine dispose d'une lumière traversante agréable et un dégagement permet d'accéder à une buanderie avec WC.
L'étage propose une vaste chambre avec sa salle d'eau et WC.
La maison est dotée d'une cave, d'un grenier aménageable et d'un jardinet avec sa remise. Le tout sur 71 m².
Des travaux sont à prévoir pour moderniser ce bien, idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 55 200 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	60 m ²
Dimesions du lot:	71 m ²



Room details

Total rooms: 2

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 406

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T538914/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1243038

