



Maison de Plain Pied 119.25m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 242,112.36

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Pellegrue
Indicatif régional:	33790
Soumis:	20/03/2024

Description:

Découvrez le charme de la campagne girondine avec cette maison récente de plain-pied, offrant de grands volumes et une pièce de vie spacieuse et lumineuse de 62.66 m². La maison vous propose également trois belles chambres et une salle d'eau. Située au cœur d'un quartier calme, cette demeure est l'endroit idéal pour ceux qui cherchent la tranquillité tout en restant proche des commodités. Vous profiterez également d'une grande terrasse, d'un garage de 38m² avec Car-Port et d'un immense parking. Le tout sur une parcelle clôturée de 1748m²

Caractéristiques : Maison de plain-pied : Accessibilité et confort sans les contraintes des escaliers. Grands volumes : Profitez d'un espace généreux pour vous et votre famille. Pièce de vie lumineuse : Baignée de lumière naturelle, idéale pour vos moments de détente. Quartier calme : Un environnement paisible pour une qualité de vie optimale. Proximité des commodités : Tout ce dont vous avez besoin à portée de main. Localisation idéale : Entre Sainte-Foy-la-Grande et Pellegrue, profitez d'un accès équilibré aux deux communes, à 10 minutes. Cette maison est une invitation à la sérénité sans sacrifier la praticité. Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez-nous dès aujourd'hui ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Année: 2013

Commun

Chambres:	3
Pied carré fini:	119.25 m ²
Dimesions du lot:	1748 m ²



Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 112

Building details

Parking: Oui
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/TXNV-T17552/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 12029342510

