



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,691,355.66

Location

Pays:	Croatie
État/Région/Province:	Dubrovnik-Neretva
Ville:	Dubrovnik
Soumis:	21/03/2024

Description:

Bel appart-hôtel récemment construit dans la région de Dubrovnik avec une vue fantastique sur la mer! Le bâtiment est situé à 200 mètres de la plage, il bénéficie d'une belle terrasse ensoleillée, d'une piscine de 18 m², d'un espace de réception et d'un parking spacieux. L'hôtel est entièrement meublé, équipé et prêt à accueillir les clients.

CA offre:

- 4 appartements d'une chambre
- 1 atelier
- 2 appartements duplex de deux chambres
- penthouse

L'hôtel fonctionne depuis 2013-2014.
Catégorie officielle - 3 étoiles.

C'est un bel hôtel-boutique au bon endroit!

Ref: RE-LB10671

Les frais supplémentaires à payer par l'acheteur d'un bien immobilier en Croatie sont d'environ 7% du coût total de la propriété: taxe de transfert de titre de propriété (3 % de la valeur de la propriété),



commission d'agence immobilière (3% + TVA sur commission), frais d'avocat (cca 1%), frais de notaire, frais d'enregistrement, frais de traduction officielle certifiée. Le contrat de l'agence immobilière doit être signé avant la visite des propriétés.

Commun

Chambres:	11
Salle de bains:	8
Pied carré fini:	1060 m ²
Dimesions du lot:	503 m ²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZLWS-T126/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: re-lb10671

