



Fonds de Commerce de Pizzeria très bien placé à Saint Raphael.Fort Passage.



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 155,572.34

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ville:	Saint-Raphaël
Indicatif régional:	83700
Soumis:	05/04/2024

Description:

Fonds de Commerce de Pizzeria-Restaurant à Saint Raphaël.
Très bel emplacement avec beaucoup de passage. Parkings gratuits.
Possible autre activité vue son emplacement.
Surface professionnelle intérieure de 80 m2.CA 2023 de 235 keuros HT. EBE de 70 Keuros.
Cuisine équipée.Pas de travaux. Aux normes.
Plus une Grande terrasse extérieure.
Affaire rare.Vente Autre projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 145 000 € HT + 2 415,7 € TVA, soit 147 415,7 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 132 921,5 € HT + 0 € TVA, soit 132 921,5 € TTC

Honoraires d'agence : 12 078,5 € HT + 2 415,7 € TVA, soit 14 494,2 € TTC (10.9 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Commun

Pied carré fini:	80 m ²
------------------	-------------------

Room details

Total rooms:	2
--------------	---



Lease terms

Deposit: EUR 2,600
Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T532833/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1224774

