



listing



Information de l'agent

| | |
|-------------------|---|
| Nom: | JT Estates |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Espagne |
| Expérience since: | 2010 |
| Type de service: | Selling a Property |
| Specialties: | Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting |
| Property Type: | Apartments, Houses, Other |
| Téléphone: | +34 (935) 288-361 |
| Languages: | English, French, Russian, Spanish |
| Site web: | https://jt-estates.com |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|---------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | EUR 3,950,000 |

Location

| | |
|--------------|------------|
| Pays: | Espagne |
| Adresse: | La Quinta |
| Soumis: | 15/04/2024 |
| Description: | |

La Villa Zibà est une propriété de construction récente qui offre des vues panoramiques à couper le souffle sur la mer Méditerranée, la montagne La Concha et la campagne environnante.

En pénétrant dans le magnifique hall d'entrée, l'attention est immédiatement attirée par les finitions intérieures de haute qualité et les vues imprenables sur la mer qui s'étendent sur le magnifique jardin à débordement et la piscine chauffée. Cette villa moderne s'étend sur trois étages et présente un plan ouvert avec cinq chambres à coucher, chacune avec sa propre salle de bains.

En outre, elle dispose de sept salles de bains au total, d'un atrium central appelé "Andaluz Patio" avec un toit rétractable en verre commandé à distance, de deux salons, d'une salle à manger, d'une cuisine haut de gamme équipée d'appareils Gaggenau, d'un bureau et d'une salle de sport au rez-de-chaussée équipée d'appareils Technogym. La propriété est entièrement climatisée et combine un parquet en chêne scandinave avec des surfaces en porcelaine de la plus haute qualité dans l'ensemble de l'immeuble.

La Villa Zibà est dotée de deux impressionnants portails d'entrée qui mènent à un parking intérieur pouvant accueillir plusieurs voitures. Une cour paysagée avec une belle fontaine embellit les environs, tandis qu'un grand garage souterrain et une zone de stockage offrent un vaste espace pour les besoins de stockage. Pour assurer la sécurité de ses résidents et de leurs biens, la propriété est entourée de



murs sécurisés et équipée d'un système d'alarme Target sophistiqué, d'une surveillance par caméra et d'un système d'interphone, assurant une protection 24 heures sur 24 et la tranquillité d'esprit. Située dans l'urbanisation Monte Halcones, la propriété bénéficie d'un emplacement pratique à quelques minutes de marche d'un centre commercial voisin et à une courte distance en voiture des commodités de San Pedro, Benahavis et Puerto Banus, ainsi que des terrains de golf de La Quinta et Los Arqueros. L'urbanisation Monte Halcones est accessible par la célèbre route de Ronda et se situe en contrebas d'El Madroñal et de La Zagaleta. Grâce à son emplacement exceptionnel et à son luxe.

Commun

| | |
|-------------------|---------------------|
| Chambres: | 5 |
| Salle de bains: | 5 |
| Pied carré fini: | 478 m ² |
| Dimesions du lot: | 1103 m ² |

Building details

| | |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: Villa La Quinta

