



## Land with Approved Project overlooking the Douro River



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 270,000

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Porto
Ville:	Marco de Canaveses
Soumis:	20/04/2024

### Description:

Terrain à vendre avec un projet approuvé pour la construction d'une villa avec vue directe sur le fleuve Douro.

Le projet est conçu pour une villa avec 2 suites, salon avec cuisine en open space. Parking pour 8 voitures. Projets d'architecture, de spécialités et d'aménagement paysager approuvés.

Emplacement privilégié à 60 km (environ 1 heure) de Porto et à 4 km du village d'Alpendurada. Tranquillité et silence absolu

219 m<sup>2</sup> Surface de construction

978 m<sup>2</sup> de terrain

Performance Énergétique: F

#ref:TERAS002

### Commun

Pied carré fini:	219 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	978 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/THPZ-T8399/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/THPZ-T8399/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: TERAS002

