



## listing



### Information de l'agent

Nom:	JT Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2010
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (935) 288-361
Languages:	English, French, Russian, Spanish
Site web:	<a href="https://jt-estates.com">https://jt-estates.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 4,300,000

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Golf
Soumis:	26/04/2024
Description:	

Le développement offre des systèmes de sécurité de premier ordre dans tout le domaine, assurant une sécurité et une protection optimales au cœur d'une nature préservée. L'exclusivité du domaine de Corallisa commence par l'accès sécurisé au complexe. Les propriétaires et leurs invités autorisés passeront d'abord par l'entrée sécurisée de Roca Llisa, puis par le portail de sécurité surveillé permettant d'accéder au domaine. Chaque propriété est située sur un terrain paysager d'au moins 1 500 m<sup>2</sup> et bénéficie d'une totale intimité par rapport aux résidences voisines. La densité de construction a été réduite au minimum afin que chaque villa coexiste magiquement avec son environnement boisé dans ce cadre magnifique et privilégié. Corallisa Signature Homes apportera l'ambiance estivale dans votre vie avec les intérieurs lumineux les plus désirables et une architecture imposante qui vous fera imaginer que vous vivez au milieu de l'azur et de l'émeraude environnants.

Le domaine embrasse l'innocence et la diversité qui constituent le style unique d'Ibiza en incorporant les textures et les formes qui façonnent l'esthétique indigène de l'île. Les piscines à débordement bordées d'arbres, la pierre locale, la diffusion exceptionnelle de la lumière naturelle, l'efficacité énergétique optimale et l'intégration harmonieuse de l'espace intérieur et extérieur sont autant de caractéristiques standard de l'architecture innovante des villas de luxe, où le confort suprême rencontre un design



éclectique.

Chaque villa &nbsp;jouit d'une position surélevée offrant des vues panoramiques époustouflantes sur la verdure immaculée du terrain de golf et sur les forêts de pins au-delà. L'intimité n'est pas compromise car chaque villa est totalement isolée.

Les spécifications de construction sont d'un niveau exemplaire, avec des éléments sélectionnés avec soin, des matériaux exceptionnels pour les sols, les fenêtres et les portes, et des appareils électroménagers de pointe pour les cuisines et les salles de bains, le tout soulignant le design exceptionnel et les caractéristiques architecturales.

Nonobstant les normes exceptionnellement élevées et la qualité des spécifications, chaque villa &nbsp;peut être adaptée à l'esthétique ou aux souhaits personnels du propriétaire. La conception permet de personnaliser la cuisine et des modifications peuvent être intégrées pour répondre aux besoins individuels. Le respect de l'environnement est également une priorité. Les maisons &nbsp;intègrent des installations à haut rendement énergétique, telles que des systèmes aérothermiques, pour un contrôle performant du climat intérieur et de la qualité de l'air tout au long de l'année, tout en respectant l'atmosphère extérieure. Les villas ont été conçues pour une utilisation optimale des ressources naturelles en ce qui concerne la consommation d'eau, y compris la collecte de l'eau de pluie, les citernes et les filtres.

Nouveau: Oui

## Commun

Chambres: 4  
Salle de bains: 4  
Pied carré fini: 506 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: New Villa Ibiza

