

## listing



## Information de l'agent

Nom:	Costa Blanca Bolig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2009
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Site web:	<a href="https://www.costablancabolig.com">https://www.costablancabolig.com</a>

## Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 315,151.4

**Location**

Pays:	Espagne
Adresse:	Puerto Deportivo
Soumis:	30/04/2024

## Description:

## NOUVELLE CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE À GUARDAMAR DEL SEGURA

Résidence de style moderne composée d'appartements et de penthouses avec 3 chambres, 2 salles de bains, cuisine ouverte sur le salon, armoires encastrées, terrasses spacieuses, parking souterrain. Cuisine entièrement meublée avec placards muraux et au sol. Plan de travail 'Silestone' ou similaire avec évier intégré. Chauffage au sol dans les salles de bains.

Le bâtiment comprendra 9 étages, dont les plus élevés seront des penthouses avec terrasse et solarium privé.

Place de parking en sous-sol, selon le modèle.

Guardamar del Segura est entouré de divers écosystèmes qui donnent lieu à un paysage unique, où la magie et la beauté de la Méditerranée se rejoignent dans cette ville, qui est délimitée par un parc de front de mer avec plus de 11 km de dunes naturelles couvertes de pins qui bordent les plages de sable fin et doré, formant une forêt unique dans la Méditerranée, un parc naturel de haute protection. Les eaux



---

propres, les rendent idéales pour la pratique des sports nautiques.

Guardamar représente la cuisine méditerranéenne et valencienne. Le fleuve Segura, son verger traditionnel et son climat nous offrent des plats variés, des légumes, des fruits et des agrumes, le tout dans un cadre magnifique. La flotte de pêche de Guardamar propose les exquis poissons blancs de la baie et les crevettes royales de Guardamar même.

Guardamar del Segura est situé près de l'embouchure du fleuve Segura, dans un endroit appelé "La Gola del Segura", où se trouve le port de pêche sportive Marina de Las Dunas, dans le sud de la Costa Blanca, à 30 km de l'aéroport international d'Alicante.

Nouveau: Oui

### Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 94 m<sup>2</sup>

### Building details

Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Contact information

IMLIX ID: RD-26458

