



Casa T4 em Anta E Guetim de 193,00 m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 208,355.5

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Aveiro
Ville:	Espinho
Indicatif régional:	4500-084
Soumis:	25/04/2024

Description:

Viva a Vida em Espinho: Casa e Natureza num Só Lugar!

Descubra o charme inigualável de viver numa cidade pequena enquanto desfruta do conforto de uma casa com espaço ao ar livre. Esta é a oportunidade perfeita para se conectar com a natureza e desfrutar da tranquilidade que só uma cidade costeira como Espinho pode oferecer.

Casa com Espaço ao Ar Livre:

- Desfrute de um terreno espaçoso de 793 m², onde pode criar o seu próprio refúgio verde.
- As duas moradias, T1 e T3, oferecem o equilíbrio perfeito entre privacidade e convívio familiar.

Características do Imóvel:

- Localização: Situado em Espinho, conhecida por suas deslumbrantes praias e ambiente acolhedor.
- Área Total: 793 m², proporcionando amplo espaço para projetos futuros.
- Moradia T1: Ampla em openspace com 93m²
- Moradia T3: Espaço generoso para toda a família, 97 m²

☑ Benefícios de Viver em Espinho:

- Qualidade de Vida: Respirar ar puro e acordar com o som do mar são apenas alguns dos privilégios de viver junto à costa.
- Comunidade Acolhedora: Sinta-se parte de uma comunidade unida, onde todos se conhecem e se



ajudam.

- Proximidade com a Natureza: Desfrute de passeios à beira-mar, atividades ao ar livre e paisagens deslumbrantes todos os dias.
- Proximidade de Serviços e Comércio: Escolas, supermercados, e uma variedade de lojas a poucos passos de distância.
- Gastronomia e Lazer: Explore a vibrante cena gastronômica e desfrute de momentos de descontração nos restaurantes e cafés locais.

Investimento com Valor Acrescentado:

- Esta propriedade oferece o potencial de ser não apenas um lar, mas também um investimento sólido para arrendamento ou alojamento local.

Razões para Investir:

1. Localização Estratégica: Apenas a minutos das principais vias viárias e a uma curta distância de todas as conveniências urbanas.
2. Potencial de Rentabilidade: Ideal para investidores interessados em aluguel residencial ou turístico.
3. Versatilidade: Possibilidades infinitas para renovar, redesenhar ou expandir conforme sua visão.

Por que Espinho?

- Atrações Turísticas: Desfrute de praias deslumbrantes, gastronomia local e uma atmosfera vibrante durante todo o ano.
- Comodidades: Escolas, restaurantes, serviços de transporte e muito mais, tudo ao seu alcance.

Não Deixe Escapar Esta Oportunidade Única!

Agende já a sua visita e descubra por si mesmo o estilo de vida excepcional que Espinho tem para oferecer.

Venha fazer parte desta comunidade acolhedora e desfrute do melhor que a vida tem para oferecer, numa localização que combina o melhor dos dois mundos: o conforto de casa e a beleza da natureza.

#ref: 115049

Année: 1996

Commun

Pied carré fini: 193 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T90289/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 115049



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

