



DOLUS D'OLERON, TERRAIN A BATIR viabilisé de 179m²



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 93,682.21

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Dolus-d'Oleron
Indicatif régional:	17550
Soumis:	30/04/2024

Description:

Situé à Dolus-d'Oléron (17550), ce terrain de 179 m² bénéficie d'un emplacement idéal grâce la présence d'une école, d'une crèche, de commerces et d'animations à proximité, en fait un lieu de vie dynamique et convivial. De plus, le centre-ville animé offre un accès pratique à toutes les commodités essentielles, offrant ainsi un équilibre parfait entre tranquillité et praticité pour ses futurs habitants. Cette parcelle de terrain viabilisée, d'une superficie de 179 m², est prête à accueillir la construction d'un projet sur-mesure, offrant ainsi une opportunité unique de réaliser un habitat conforme aux besoins et aux envies de ses propriétaires. Une occasion rare d'investir dans un terrain stratégiquement placé au cœur d'un village dynamique et en plein essor.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 85 900 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 79 900 €

Honoraires : 7,51 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Isabelle RICOU, Tél. : 06 24 86 30 52, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHELLE sous le numéro 800 543 837



Commun

Pied carré fini: 179 m²
Dimensions du lot: 179 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T72595/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 169289

