



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 780,000

#### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté Valencienne
Ville:	Moraira
Soumis:	30/04/2024

#### Description:

Villa / Restaurant à vendre à Moraira, avec piscine, sur un terrain plat d'angle de 1 334 m<sup>2</sup>. Très bon emplacement, vous pouvez acheter pour avoir votre propre restaurant ou pour être utilisé comme villa, en faisant quelques rénovations. Pas sur la route principale menant à la côte. A quelques mètres des services et supermarché . À moins de 1 km de quelques plages rocheuses (criques) de la région. Restaurant ou rez-de-chaussée se compose de : petit porche d'entrée, hall d'entrée, grande salle à manger pour 40 personnes avec cheminée et climatisation (chaud et froid), bar, 2 toilettes, cuisine fermée avec accès à l'extérieur, débarras et toilettes avec douche, terrasse extérieure (155 m<sup>2</sup>) avec auvents et espace pour entre 80 et 90 personnes, avec barbecue. L'étage supérieur utilisé comme appartement se compose de : salon avec air conditionné (chaud et froid), 2 chambres avec toilettes avec douche, l'une d'elles est pour un lit et l'autre double, et avec un petit bureau. Panneaux solaires photovoltaïques. Il s'agit actuellement d'un restaurant mais peut être converti en villa.

Année:	1991
--------	------

#### Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	233 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	1334 m <sup>2</sup>

#### Building details



Parking: Oui  
Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/LKPI-T1230/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LKPI-T1230/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: ch3286b

