



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 13,000,000

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté de Madrid
Ville:	Madrid
Soumis:	30/04/2024

### Description:

Attention ! Cette incroyable opportunité à Madrid, région de Villaverde ! Ce magnifique bâtiment de 24 900,00 m<sup>2</sup> est disponible, implanté sur un terrain de 68 500 m<sup>2</sup>. L'emplacement est imbattable, au sein de la M40, ce qui garantit une connexion rapide et facile à tous les services et installations que la ville a à offrir. Cet immeuble offre une large gamme de commodités pour répondre à tous vos besoins. Il a accès à l'eau, ce qui assure une vie confortable et insouciant. Pour rester en forme et actif, il dispose de sa propre salle de sport, qui vous permettra de faire de l'exercice sans quitter la maison. De plus, pour profiter de moments de détente et de divertissement, il dispose d'une piscine exclusive. Imaginez nager ou bronzer dans votre propre espace privé. Le quartier offre une variété de services de transport en commun, avec des arrêts de bus à proximité et la commodité de la station de métro pour se déplacer dans la ville sans problème. Il a également la proximité des trains et un accès direct à l'autoroute, ce qui rend les déplacements agiles et pratiques. L'emplacement de l'immeuble est central, ce qui signifie que vous aurez accès à une variété de centres commerciaux, de centres médicaux, d'universités, de collèges et d'hôtels à proximité. De plus, des parcs, des supermarchés et des aires pour enfants sont accessibles à pied, offrant une excellente qualité de vie pour vous et votre famille. La sécurité est une priorité, et ce bâtiment offre une surveillance 24 heures sur 24, offrant tranquillité d'esprit et protection pour vous et vos biens. De plus, la propriété est clôturée, ce qui garantit l'intimité et l'exclusivité. Le meilleur de tous est la vue dégagée qui peut être appréciée depuis le bâtiment, créant un environnement relaxant et serein. Cet immeuble représente une opportunité unique sur le marché immobilier, avec un prix de vente de 12 000 000 €, sujet à négociation et diverses options de paiement adaptées à vos besoins. Ne manquez pas l'opportunité d'acquies ce



bÃ©timent extraordinaire. Pour plus d'informations et pour organiser une visite, contactez-nous au plus vite !

## Commun

Pied carré fini: 24900 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 68500 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ODVW-T169/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ODVW-T169/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 64035sa106-621

