



## Château Renault centre Immeuble



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 359,074.16

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Centre-Val de Loire  
Ville: Château-Renault  
Indicatif régional: 37110  
Soumis: 03/05/2024

### Description:

A vendre : Immeuble de cinq appartements à Château Renault  
Description du bien:  
Emplacement: Château Renault, centre-ville  
Type de bien: Immeuble d'habitation  
Nombre d'appartements: 5  
Détail des appartements: 3 appartements F2  
1 appartement F1  
1 appartement F3  
Prestations: Très bon état  
Compteur eau et électricité individuel pour chaque appartement  
Bonne isolation  
Locataires en place depuis 2013, 2004 et 2018  
Aménagements extérieurs: Préau et remise indépendants pour chaque appartement au fond de la cour  
Autres informations: RDC : F2 avec garage  
1er étage : F1 et F2  
2ème étage : F3  
combles : F2  
Remarques: La présence de locataires en place peut être un avantage pour les investisseurs qui recherchent un bien générant des revenus locatifs.  
Informations complémentaires: La commune compte environ 5 000 habitants.  
Château Renault est située à environ 30 km de Tours  
La commune dispose de toutes les commodités nécessaires, écoles, commerces, services médicaux, etc.  
Si vous recherchez un investissement immobilier à Château Renault, cet immeuble peut être une option intéressante. N'hésitez pas à contacter l'agent immobilier pour en savoir plus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 330 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1948



## Commun

Pied carré fini: 248 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 258 m<sup>2</sup>

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 174

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T534018/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T534018/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1223322

