



## Valinhos Chacara avec piscine à vendre - 13135



### Information de l'agent

Nom:	Olivier Nachbagauer
courriel:	info@efg-immo.com
Nom de compagnie:	EfG Consulting
Pays:	Allemagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone:	+49 (171) 383-2003
Languages:	English, German
Site web:	<a href="https://www.efg-immo.com">https://www.efg-immo.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	BRL 2,200,000

### Location

Pays:	Brésil
Adresse:	Region Sudeste
Soumis:	17/04/2024

### Description:

Propriété au bord de la mer au Brésil sans commission pour les acheteurs : propriété Valinhos maison Chacara avec piscine à vendre - acheter un bien immobilier de vacances à l'étranger.

Chacara a 6000 mètres carrés de terrain et est situé à Vale Verde. Les propriétaires de Chacara à Vale Verde sont réunis en une seule administration - Condo.

La maison principale dispose de 4 suites dont 1 suite parentale avec une immense salle de bain et bain à remous. Toutes les suites disposent de la climatisation avec fonction de chauffage. Il y a un jardin d'hiver avec vue.

Le salon dispose d'un poêle en faïence qui fournit de la chaleur pendant les quelques jours d'hiver. De plus, la climatisation assure des journées agréables en été.

La cuisine est en outre équipée d'un poêle à bois extérieur - forno a lenha.

Bureau spacieux également climatisé.



---

Une maison de fête de 120 mètres carrés dispose d'un grand espace barbecue et d'un four à pizza  
La piscine de 14 x 4 mètres est chauffée à l'énergie solaire. Un bain à remous dans le jardin avec vue  
vous invite à vous détendre. Il y a aussi un sauna humide à côté du bain à remous et un espace barbecue  
supplémentaire avec une petite cuisine.

Zone de lavage séparée avec chambre pour les employés.

Il y a un appartement d'amis séparé avec une petite cuisine, 2 chambres et une salle de bain avec une  
véranda. Sous le porche se trouve une salle de fitness.

## Commun

Pied carré fini: 800 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 6000 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 13135

