



Maison - 163m² - Langeais



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 430,785.5

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Langeais
Indicatif régional:	37130
Soumis:	11/05/2024

Description:

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Venez découvrir ce bien immobilier d'exception de 2021 situé à Langeais, d'une superficie de 157 m² sur une parcelle de 510 m²... et laissez-vous séduire par le charme de cette maison de plain-pied ! Composée d'une magnifique pièce de vie de 57 m² avec cuisine américaine aménagée et équipée, d'une spacieuse suite parentale de 39 m² (intégrant un dressing de 8 m² et une salle d'eau avec WC de 8 m²), de 2 chambres de 13 et 14 m², d'une salle de bain de 10 m² avec bain, d'un WC séparé, et d'un cellier de 12 m² donnant un accès direct au garage de 36 m². Côté technique, chauffage par plancher chauffant sur pompe à chaleur, volets électriques, portail électrique, et cabanons de rangement extérieurs. Côté emplacement, vous serez proche de toutes les commodités, et à 500 m du centre-ville... Vous rêvez d'une propriété lumineuse et sans travaux ? Une visite déclenchera assurément le coup de cœur ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : <https://www.georisques.gouv.fr>

Année:	2021
--------	------

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	163 m ²
Dimesions du lot:	510 m ²

Room details



Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 60

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/QAYM-T49165/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c49925

