



## Ancienne ferme en pierre



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 160,340.18

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Monflanquin
Indicatif régional:	47150
Soumis:	15/05/2024

### Description:

Située à environ 4 kms du village de Monflanquin et 12 kms de Villeneuve sur lot, je vous propose cette ancienne ferme composée d'une maison d'habitation avec dépendance attenante et autre ancienne maison en pierre à restaurer avec toiture refaite.

Vous disposerez d'un terrain pentu d'environ 4400 m<sup>2</sup>, vue dégagée sur un bel étang.

Des travaux de modernisation et de mise aux normes seront à envisager.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 145 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	129 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	4434 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 469

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T542379/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T542379/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1279820

