



## Gîte au bord de l'eau

### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 243,969

### Location

Pays:	Canada
État/Région/Province:	Québec
Indicatif régional:	G0V 1C0
Soumis:	22/05/2024

### Description:

Havre de paix sur le bord de la réserve Onatchiway, cette maison pourra accueillir toute votre famille et plus encore.

Ce charmant gîte offre un cadre calme et paisible, parfait pour si ressourcer.

Autrefois utilisé comme auberge, vous pouvez reprendre cette activité, accueillir des Workaways, de la famille ou des amis en fonction de vos projets.

Les nombreux sentiers, lacs, et zones de chasse autour de la maison, rendent les possibilités d'activités infinies, été comme hiver.

Quelques infrastructures dans le jardin permettront aux grands et petits de s'y plaire.

La maison est accessible directement par la route principale qui la relie au barrage et à l'entrée de la ZEC, au dépôt Onatchiway.

Toutes les infrastructures sont conformes à la réglementation québécoise en vigueur.

Toute la structure de cette maison est en ossature bois. Le toit est fait de tôle. Il y a du plancher bois sauf dans les salles d'eau et la cuisine, où c'est du carrelage.

La maison est sur deux étages de 30 x 50'. En plus, un sous-sol sur cette superficie permet d'entreposer toutes vos affaires.

Au sous-sol, vous trouverez un poêle à bois relié dans les pièces pour chauffer la maison.

Au rez-de-chaussée, il y a une salle de bain, une cuisine ouverte sur le salon, un dortoir/bureau. L'entrée de la maison est faite d'une verrière, cela permet de profiter de l'extérieur en restant couvert. Vous trouverez un poêle à bois pour chauffer la pièce à vivre.

Au deuxième étage, vous trouverez cinq chambres de 12 x 12' et une bureau/chambre de 10 x 8', une salle



---

de bain , une salle d'eau et un espace commun.

Condition: Excellent  
Année: 1950

## Commun

Chambres: 5  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 280 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 13  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Coal

## Building details

Number of Garages: 1  
Nombre de pieds carrés: 2

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/CA-T263883/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=](http://www.arkadia.com/CA-T263883/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=)

## Contact information

IMLIX ID: IX5.778.081

