



maison charentaise



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 327,178.86

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Saint-Pierre-de-Juillers
Indicatif régional:	17400
Soumis:	18/05/2024

Description:

Dans un cadre bucolique, je vous présente cette belle maison charentaise(ancien moulin) dans un environnement calme ,situé sur la commune de Saint Pierre de Juillers à seulement 14km de Saint-Jean d'Angély, 2km des écoles RPI et 5km de boulangerie, cabinet infirmières...
Laissez-vous séduire par cet environnement verdoyant bordé d'un ruisseau avec ses 4002 m2 de terrain verdoyant avec grand garage attenant à la maison.
Je vous propose cette maison familiale de 8 pièces sur 223m2 environ, composé au rez-de-chaussée d'une grande cuisine aménagée et équipée, d'une salle à manger, d'un salon, d'un bureau pouvant servir aussi de chambre au rez-de-chaussée et d'une lingerie attenante. A l'étage 4 chambres lumineuses, une salle de bain et un wc.
Le plus de ce bien ;une grande dépendance de 118m2 au sol sur 2 niveaux avec accès indépendant pouvant être aménager en gites ,locatif ou idéal artisan .
N'hésitez-pas à mon contacter, je serais ravi de vous faire découvrir ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 300 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1800

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 223 m²
Dimensions du lot: 4002 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 195

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T516754/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1124207

