



Belle maison béarnaise à 10 mn de PAU, a 2mn de SAFRAN



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 326,088.27

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Bordes
Indicatif régional: 64510
Soumis: 18/05/2024

Description:

jolie maison béarnaise au cœur d'un village où vous trouverez toutes les commodités, commerces, écoles maternelle et primaire, bus desservants la ville de Pau et de Nay. Au rez de chaussée vous entrez dans une belle pièce de vie lumineuse de plus de 65 M2, avec une belle cuisine moderne toute équipée, un cellier, une pièce supplémentaire de 15 M2 environ (possibilité d'une 6ème chambre, bureau ou autre à votre convenance), WC avec lavabo. Au 1er étage, trois belles chambres dont une suite parentale d'environ 35 M2, une salle d'eau, un WC. Au 2ème étage un petit palier dessert 2 grandes chambres de plus de 22M2 chacune avec charpente apparente. A l'extérieur, jolie terrasse et cour de plus de 120 M2 exposée SUD, un carport pouvant accueillir 2 véhicules, un atelier. Cette maison est entièrement restaurée avec beaucoup de goût, vous n'avez plus qu'à poser vos valises. Toiture et isolation entièrement refaite. "cette maison est un petit bijou"

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1830

Commun

Chambres: 5



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 210 m²
Dimensions du lot: 411 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 158

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T550618/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1299228

