



## BELLE VILLA MODERNE AU SEIN DU RESORT CLOS DU LITTORAL 2 A GRAND BAIE – ILE MAURICE



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 818,172.12

#### Location

Pays: Maurice  
État/Région/Province: Riviere du Rempart District  
Ville: Grand Baie  
Soumis: 27/05/2024

Description:

Référence : DIP595C2H19CR

Accessibilité : Mauricien & étranger (Achat donnant droit au permis de résidence mauricien)

Lieu : Grand Baie, Ile Maurice

Catégorie : Revente

Statut : Disponible de suite

Type : Villa RES vendue meublée & équipée

Villa : 3 chambres ensuite, 3 SDB, cuisine, salon, SAM, bureau, store, buanderie, patio, jardin, kiosque, double terrasses et piscine privée de 35 m<sup>2</sup>

Surface habitable : 167 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 454 m<sup>2</sup>

Jamais en location, en parfait état

Commodités : Accès à un Beach club privé, très proche de Grand Baie La Croisette, Super U, des restaurants, bars, plages et des écoles



Résidence : Club house avec bar, restaurant, piscine privée, salle de sport ainsi qu'une épicerie fine, SPA au sein de la résidence...

Prix : MUR 38 000 000 hors frais divers.

Pack meubles inclus (dressing, jardin, arrosage automatique)

Magnifique villa en revente dans une résidence très belle résidence RES et où l'accent est mis sur la qualité de vie et le bien-être dans un spacieux environnement.

Ce Resort se nomme Clos du Littoral 2 et se situe à Grand-Baie.

Cette luxueuse résidence moderne et épurée héberge des villas de standing de style moderne. Accès à un beach club à Trou-aux-Biches.

Superbe investissement dans un top environnement !

Contactez-nous pour plus d'informations, photos ou une visite.

Dream Immo Properties présent en France, Dubaï, Portugal et à l'île Maurice.

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	160 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	454 m <sup>2</sup>

## Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Rental details

Furnished:	Oui
------------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/TKDK-T695/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/TKDK-T695/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Contact information

IMLIX ID:	dip595c2h19cr
-----------	---------------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

