



## Solar dos Sequeiros, 14ème siècle, à Sever do Vouga



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 3,271,788.63

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Aveiro
Ville:	Sever do Vouga
Soumis:	28/05/2024

### Description:

Solar dos Sequeiros, à Silva Escura, municipalité de Sever do Vouga, actuellement en ruine, a un projet approuvé pour une unité de tourisme résidentiel. L'objectif est de restaurer le bâtiment existant, en préservant ses caractéristiques architecturales et en érigeant une auberge de luxe, avec toutes les commodités.

Le projet, approuvé par la Direction générale du tourisme et l'autorité locale, pour l'histoire de la municipalité comme le plus audacieux à ce jour de l'initiative d'un secteur privé.

Le manoir se compose de la maison principale, d'une chapelle et de trois autres annexes : cave, grange et grenier. Autour, un espace vert à la végétation variée, où l'on peut trouver plusieurs espèces d'arbres fruitiers. Une petite cascade fait également partie du paysage, coupée par plusieurs sentiers pédestres, qui seront redynamisés. L'ancienneté de l'édifice est attestée par plusieurs gravures qui se réfèrent au XIV<sup>e</sup> siècle, à savoir l'année 1328, dans une inscription sur une porte de la maison, qui doit être associée à la première construction.

Le projet prévoit un ensemble de 10 chambres : deux d'entre elles dans la maison principale et le reste dans le bâtiment à construire. Toutes avec toilettes privées.

Il s'agit « d'un objet architectural contemporain à l'architecture et au langage modernes, avec quelques références, en termes de matériaux, à la construction existante », explique l'architecte responsable du projet.



Réservez votre visite dès maintenant et venez voir cette occasion de revitaliser un bâtiment avec près de sept siècles d'existence.

## Commun

Pied carré fini: 373 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 12604 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/IYAT-T976/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IYAT-T976/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 482507

