



## Maison de plain-pied de 130m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 324,047.83

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Mussidan
Indicatif régional:	24400
Soumis:	01/06/2024

### Description:

Venez découvrir cette très belle maison de plain-pied sur la commune de Mussidan, à moins de 5 minutes en voiture de tous les commerces et de l'A89, et à 20 minutes de Bergerac. Édifiée en 2008 sur un terrain de plus de 1700 m<sup>2</sup>, cette maison est située dans un quartier résidentiel très calme, entouré de verdure. A l'intérieur, une entrée avec placard vous mène à un spacieux séjour traversant de 40 m<sup>2</sup> avec poêle à bois, donnant sur une cuisine américaine de 11m<sup>2</sup>, avec cellier attenant. Vous disposerez également d'un WC indépendant. Côté nuit, vous trouverez trois chambres avec placard, dont une suite parentale de plus de 15 m<sup>2</sup> avec salle d'eau neuve, ainsi qu'une salle de bains et un bureau/dressing. A l'extérieur vous pourrez profiter d'un agréable jardin bien entretenu, sans vis à vis et entièrement clôturé, ainsi que de deux terrasses : l'une comme salon d'été, avec sa pergola, et la seconde, comme salle à manger d'été, avec vue sur la forêt voisine. Un garage en bois vous permettra d'y stationner

### Commun

Chambres:	3
Pied carré fini:	130 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	4
--------------	---

### Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---



## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/VINP-T3676955/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3676955/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: a-2000028520890

