



Maison 145 m2 avec piscine.



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 290,432.41

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Cancon
Indicatif régional:	47290
Soumis:	07/06/2024

Description:

Nichée sur les hauteurs de Cancon, vous permettant de bénéficier d'une très belle vue, je vous propose cette jolie maison composée d'une cuisine équipée, un cellier, d'un salon/ salle à manger avec cheminée dans laquelle est installé un poêle à bois.
Un couloir dessert quatre chambres, une salle d'eau avec WC, une salle de bain et un WC séparé.
Vous disposez également en sous sol d'une cave d'environ 60 m2.
Un garage est attenant à la maison.
Vous bénéficiez également d'une piscine au sel de 9m X 4,5 dont la terrasse est récente.
Abri de jardin.
Petit bassin à poisson.
Terrain entièrement clôturé.
Pompe à chaleur, double vitrage, ballon thermodynamique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 266 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1964

Commun

Chambres:	4
Pied carré fini:	153 m ²
Dimesions du lot:	3730 m ²

Room details



Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 148

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T561559/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1318808

