



listing



Information de l'agent

Nom:	Tabaira Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	2005
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (965) 744-179
Languages:	Dutch, English, French, Spanish, Swedish
Site web:	http://tabairarealestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 184,433.54

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Cumbre del Sol
Soumis:	21/06/2024

Description:

Un appartement penthouse exceptionnel est à vendre à Montecala, Benitachell. Situé dans la communauté résidentielle recherchée de Pueblo Montecala, qui fait partie du prestigieux quartier de Cumbre del Sol, cet appartement au dernier étage bénéficie d'une vue imprenable sur la campagne depuis son vaste balcon-terrasse, d'un accès pratique à deux piscines communes et d'une lumière naturelle abondante. L'appartement comprend deux chambres, une cuisine moderne, une salle de bain avec douche et deux placards de rangement, dont l'un abrite la chaudière à eau et le lave-linge. Le spacieux salon décloisonné s'ouvre sur le balcon-terrasse. Construit en 2006 par l'actuel propriétaire, l'appartement n'a jamais été loué. Il est équipé de ventilateurs de plafond, d'une pré-installation pour la climatisation, d'une menuiserie extérieure en aluminium avec double vitrage et de volets roulants/stores dans les chambres, d'une grille de sécurité à la porte d'entrée et d'options Internet par fibre optique (dans la rue). Pueblo Montecala dispose d'une multitude de services, dont trois grandes piscines en plein air, une aire de jeux pour enfants, des toilettes et des vestiaires, ainsi qu'un bar commun. À seulement 5 minutes en voiture, vous trouverez des centres commerciaux, des cafés, des restaurants et la magnifique plage de Cala Moraig. Les villes pittoresques de Moraira et Javea sont également facilement accessibles en 10 minutes en voiture. Caractéristiques de l'appartement : Intérieurs spacieux et bien aménagés Offert à la vente clé en



main avec tous les meubles et équipements Des fenêtres supplémentaires à l'arrière de l'appartement apportent plus de lumière naturelle (seuls les penthouses en bénéficient) Situé sur le côté sud privilégié du bâtiment avec un meilleur soleil d'hiver Balcon terrasse extérieur couvert et ouvert Belles vues sur les montagnes Télévision par câble en plusieurs langues Téléphone et Internet haute vitesse Alarme Pré-installation pour la climatisation (tuyaux dans les murs allant au sous-sol du bâtiment) Cuisine équipée avec plan de travail en granit, plaques électriques et four, micro-ondes et hotte Un bel appartement à vendre à Montecala, idéal pour ceux qui recherchent un style de vie serein et luxueux, ce superbe penthouse à Benitachell offre le mélange parfait de confort, de commodité et de vie côtière pittoresque. Cumbre del Sol, située à Benitachell, est une superbe zone résidentielle côtière de la Costa Blanca espagnole. Réputée pour ses vues imprenables sur la mer et son climat méditerranéen idyllique, elle offre un mélange unique de beauté naturelle et d'équipements modernes. La communauté est perchée sur une falaise, offrant des vues panoramiques sur la mer azur et le littoral accidenté. Cumbre del Sol propose des villas, des maisons de ville et des appartements luxueux, tous conçus pour maximiser le confort et l'esthétique. Les résidents bénéficient d'un accès à des plages immaculées, des eaux cristallines et des criques isolées, parfaites pour la baignade, la plongée en apnée et la plongée sous-marine. La région dispose d'excellentes infrastructures, notamment des écoles internationales, des centres commerciaux et des restaurants de premier ordre. Les amateurs de plein air pourront explorer des sentiers de randonnée pittoresques, des pistes cyclables et des parcs naturels. Avec son atmosphère sereine et sa proximité avec des villes animées comme Moraira et Javea, Cumbre del Sol est une destination convoitée pour ceux qui recherchent un style de vie méditerranéen à la fois tranquille et sophistiqué mode de vie.

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	80 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 30.404E

